

MALLORCA  
DREAM HOMES

INMOBILIARIA · REAL ESTATE AGENCY

Mallorca Dream Homes

Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España

Tel: +34 971 634 918

Fax: +34 971 631 868

info@mallorca-dreamhomes.com

www.mallorca-dreamhomes.com

## PS2458 - Precioso apartamento con licencia de alquiler en Port de Sóller



Categoría:	Ventas
Localidad:	Port de Sóller
Tipo:	Apartamento
Superficie construida:	ca. 76 m2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Sala de estar:	1

**645.000 €**

Bienvenido a este hermoso y luminoso apartamento, un refugio perfecto para quienes buscan comodidad, tranquilidad y un entorno privilegiado. Situado en un pequeño y exclusivo complejo residencial de tan solo diez viviendas, este apartamento combina la privacidad de un entorno reducido con todas las comodidades modernas, creando un espacio ideal tanto para vacaciones como para una estancia prolongada.

Al entrar en el apartamento, lo primero que llama la atención es la abundancia de luz natural que inunda cada rincón.

El apartamento cuenta con dos habitaciones dobles, ambas diseñadas para ofrecer máximo confort y funcionalidad. Cada habitación dispone de armarios empotrados, proporcionando espacio de almacenamiento suficiente para todos los huéspedes. La decoración en ambas habitaciones es sencilla pero elegante, con detalles que invitan al descanso y la tranquilidad.

La cocina es un espacio funcional y completamente equipada, ideal para preparar desde desayunos rápidos hasta cenas elaboradas. Cuenta con electrodomésticos modernos, como nevera, horno, microondas, cafetera y lavavajillas. La zona de comedor, situada junto a la cocina, dispone de una mesa para cuatro personas, perfecta para compartir comidas en un entorno íntimo y acogedor.

Uno de los puntos destacados de este apartamento es su terraza privada, un espacio al aire libre que invita a relajarse y disfrutar del buen clima. Desde aquí, se puede apreciar el entorno tranquilo del complejo.

Este apartamento no solo destaca por su luminosidad y distribución, sino también por sus servicios y licencias que lo convierten en una opción excepcional para quienes desean alquilarlo vacacionalmente. Cuenta con la licencia de alquiler vacacional, lo que garantiza que cumple con todas las normativas legales y de seguridad, ofreciendo tranquilidad a los huéspedes y propietarios. Esto facilita la gestión del alquiler y asegura una experiencia segura y cómoda para todos los visitantes.

En cuanto a las instalaciones del complejo, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días calurosos y disfrutar de momentos de ocio y relax.

Además, el complejo ofrece parking privado para los residentes, proporcionando comodidad y seguridad para quienes disponen de vehículo propio. La disponibilidad de parking es un valor añadido, especialmente en zonas donde el aparcamiento puede ser un desafío.

Este pequeño complejo residencial, con solo diez viviendas, garantiza un ambiente tranquilo y exclusivo, lejos del bullicio de las zonas más concurridas. La comunidad es amigable y respetuosa, creando un entorno armonioso donde todos los residentes pueden disfrutar de su privacidad y tranquilidad.