

SO1249 - Casa de pueblo con jardín y proyecto de piscina en Sóller



Categoría:	Ventas
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Terreno:	ca. 344 m2
Superficie construida:	ca. 358 m2
Dormitorios:	6
Sala de estar:	2

1.900.000 €

Ubicada en el corazón de Sóller, esta encantadora casa de pueblo ofrece una combinación poco habitual de carácter tradicional mallorquín, amplios espacios, jardín privado y un gran potencial para crear una magnífica vivienda en uno de los pueblos más atractivos de la isla.

Una de las principales ventajas de la propiedad es que la parte superior de la casa ha sido completamente reformada y funciona actualmente como un apartamento independiente, ofreciendo un espacio cómodo y privado que puede utilizarse de inmediato. Esta característica hace que la propiedad resulte especialmente interesante tanto para quienes buscan una vivienda con un espacio independiente para invitados o familiares como para quienes desean disponer de una unidad adicional con potencial de alquiler.

El resto de la casa ofrece un excelente potencial para una reforma integral. La distribución prevista permitiría crear cuatro amplios dormitorios, todos ellos con su propio baño en suite, además de generosas zonas de estar y una cocina, manteniendo al mismo tiempo el carácter y el encanto de la casa tradicional.

En la parte trasera, la propiedad cuenta con un jardín privado, una característica cada vez más difícil de encontrar en el centro histórico de Sóller. Ya se ha solicitado el permiso para la construcción de una piscina privada, de acuerdo con el proyecto y los planos previstos para el jardín. Una vez realizada, la piscina y su entorno exterior crearán un magnífico espacio privado para relajarse, comer al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo.

La combinación del apartamento independiente ya reformado, el gran potencial del resto de la casa, cuatro dormitorios con baño en suite y un jardín privado con proyecto de piscina convierte esta propiedad en una oportunidad especialmente atractiva para quienes buscan crear una amplia y exclusiva vivienda en Sóller.

Una propiedad con auténtico carácter mallorquín y un gran potencial, que ofrece la posibilidad de combinar una vivienda ya reformada con una reforma personalizada y un precioso espacio exterior privado, todo ello en pleno centro del pueblo.