

**MALLORCA  
DREAM HOMES**

INMOBILIARIA · REAL ESTATE AGENCY

**Mallorca Dream Homes**

Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España

Tel: +34 971 634 918

Fax: +34 971 631 868

info@mallorca-dreamhomes.com

www.mallorca-dreamhomes.com

## **SO1452 - Casa con piscina en Sóller**



Categoría:	Ventas
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Terreno:	ca. 487 m2
Superficie construida:	ca. 219 m2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Sala de estar:	1

**1.750.000 €**

En pleno corazón del encantador pueblo de Sóller se encuentra esta acogedora y auténtica casa de campo, una propiedad que combina a la perfección el carácter tradicional mallorquín con el confort necesario para disfrutarla durante todo el año. Ubicada a tan solo cinco minutos a pie de la animada y emblemática plaza del pueblo, esta vivienda ofrece una localización privilegiada: lo suficientemente cerca para disfrutar de la vida social, cultural y gastronómica de Sóller, pero al mismo tiempo lo bastante resguardada como para garantizar una sensación constante de paz, privacidad y tranquilidad.

Desde el primer momento, la casa transmite una sensación de hogar. Su arquitectura conserva elementos originales que reflejan la esencia de la zona, con detalles que evocan la historia y el estilo de vida mediterráneo. La propiedad se distribuye en dos plantas, ofreciendo un espacio amplio, cómodo y bien organizado, ideal tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia donde desconectar del ritmo cotidiano.

En su interior, la vivienda cuenta con cuatro habitaciones dobles, todas ellas luminosas y con suficiente espacio para garantizar el descanso y la comodidad de sus ocupantes. Estas estancias ofrecen múltiples posibilidades, ya sea como dormitorios principales, habitaciones de invitados, espacios de trabajo o incluso zonas de ocio. Los dos baños completos, funcionales y bien distribuidos, están diseñados para cubrir las necesidades del día a día con comodidad.

Uno de los grandes atractivos de la casa es su capacidad para adaptarse a todas las estaciones del año. Durante los meses más fríos, la chimenea se convierte en el corazón del hogar, creando un ambiente cálido y acogedor, ideal para disfrutar de veladas tranquilas en familia o con amigos. Además, la vivienda dispone de sistema de calefacción, lo que garantiza una temperatura agradable en todo momento.

En contraste, cuando llega el buen tiempo, la casa despliega todo su potencial exterior. Su precioso jardín invita a disfrutar del aire libre en un entorno íntimo y relajado. Rodeado de vegetación y con rincones llenos de encanto, este espacio es perfecto para desconectar, leer, compartir comidas al aire libre o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. La piscina, sin duda, se convierte en protagonista durante el verano, ofreciendo un lugar ideal para refrescarse y relajarse en total privacidad.

Otro aspecto destacable es que la casa ha sabido conservar su carácter original, lo que la hace especialmente atractiva para quienes valoran la autenticidad y el encanto de las construcciones tradicionales. Sin embargo, también representa una excelente oportunidad para quienes deseen personalizarla o actualizar ciertos espacios, adaptándolos a un estilo más contemporáneo sin perder su esencia. Esta versatilidad permite convertir la propiedad en una vivienda totalmente a medida, combinando tradición y modernidad según las preferencias de sus futuros propietarios.

La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores puntos fuertes. Vivir a escasos minutos del centro de Sóller significa tener acceso inmediato a una amplia oferta de servicios, como restaurantes, cafeterías, tiendas, mercados locales y todo tipo de comercios. Además, la plaza del pueblo es un punto de encuentro lleno de vida, donde se celebran eventos, mercados y actividades culturales a lo largo del año. A pesar de esta cercanía, la casa mantiene una atmósfera tranquila y reservada, algo muy valorado en una zona tan demandada.

La propiedad también cuenta con una plaza de parking en alquiler situada justo enfrente de su entrada, un valor añadido especialmente importante en el centro del pueblo, donde el estacionamiento puede resultar limitado. Este detalle aporta comodidad y practicidad en el día a día, facilitando el acceso a la vivienda.

En definitiva, esta casa de campo en Sóller representa una oportunidad única para adquirir una vivienda con alma, en una de las zonas más bonitas y auténticas de Mallorca. Su equilibrio entre ubicación, tranquilidad, espacio y potencial de personalización la convierten en una opción ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o incluso inversión.

Se trata de un lugar donde cada rincón invita a disfrutar, donde el tiempo parece transcurrir a otro ritmo y donde es posible crear recuerdos inolvidables. Ya sea disfrutando de una mañana soleada en el jardín, de una tarde relajada junto a la piscina o de una noche acogedora frente a la chimenea, esta casa ofrece un estilo de vida privilegiado en un entorno incomparable.

Una propiedad que no solo es una vivienda, sino un verdadero refugio lleno de encanto, historia y posibilidades.