

SO1763 - Casa con jardín privado y carácter en el Valle de Sóller



Categoría:	Ventas
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Terreno:	ca. 139 m2
Superficie construida:	ca. 351 m2
Dormitorios:	4
Baños:	2

950.000 €

En el corazón del Valle de Sóller, una de las zonas más demandadas y con más encanto de la isla, se encuentra esta magnífica casa señorial que combina historia, carácter y un privilegio poco habitual: un espectacular jardín/patio privado de 139 m² con pozo propio, zona preparada para BBQ y acceso directo a la calle. Un auténtico oasis donde disfrutar del estilo de vida mediterráneo con total privacidad.

La vivienda conserva preciosos elementos originales que marcan la diferencia y le aportan una personalidad única: baldosas hidráulicas originales, un elegante arco en la entrada principal, escalera con paredes y estuco original, puertas y ventanas norte en perfecto estado, techos altos con molduras decorativas y una luminosidad excepcional que realza cada estancia junto a sus bonitas vistas. Cada rincón transmite autenticidad y el encanto de la arquitectura tradicional mallorquina.

El amplio salón principal, con grandes ventanales, se llena de luz natural y ofrece un ambiente cálido y acogedor gracias a su estufa de pellet. En el hall de entrada, una encantadora estufa de leña refuerza el carácter tradicional de la vivienda, convirtiéndola en un hogar perfecto para disfrutar durante todo el año. La gran cocina independiente, espaciosa y funcional, cuenta con salida directa a una terraza y conexión con el patio, facilitando una cómoda vida interior-externo, ideal para reuniones familiares, comidas al aire libre o largas veladas de verano.

La propiedad se distribuye en varias plantas que ofrecen amplitud y múltiples posibilidades. En la planta baja encontramos una entrada señorial, un saloncito, la cocina y el amplio salón principal. En la planta -1 se ubican las antiguas "botigues", un espacio con enorme potencial para bodega, estudio, gimnasio o incluso apartamento independiente, además de un baño. El entresuelo dispone de dos habitaciones, una de ellas con terraza privada. En la planta +1 se sitúa el dormitorio principal con vestidor y dos balcones, un baño completo y otro dormitorio doble. Finalmente, en la planta +2 encontramos dos dormitorios adicionales y una amplia estancia polivalente con posibilidad de proyectar más habitaciones, despacho o zona creativa.

Se trata de una propiedad llena de carácter y personalidad, perfecta como gran residencia familiar, casa vacacional exclusiva o proyecto con múltiples posibilidades en una ubicación privilegiada del Valle de Sóller. Una oportunidad única para quienes buscan amplitud, autenticidad y un gran jardín privado en un entorno incomparable.