

MALLORCA
DREAM HOMES

INMOBILIARIA · REAL ESTATE AGENCY

Mallorca Dream Homes

Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España

Tel: +34 971 634 918

Fax: +34 971 631 868

info@mallorca-dreamhomes.com

www.mallorca-dreamhomes.com

SO1768 - Casa de piedra autentica con piscina privada ETV/11085 -Can Guidoya



Categoría:	Alquiler vacacional
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Terreno:	ca. 730 m2
Superficie construida:	ca. 220 m2
Dormitorios:	4
Baños:	5 (en suite: 4)
Certificado Energético:	Si - E

5.495 €

Esta hermosa villa de piedra del siglo XIV, cuidadosamente restaurada, combina comodidades modernas, privacidad y un diseño pensado al detalle para ofrecer una estancia verdaderamente reparadora. Su distribución contemporánea es ideal para familias multigeneracionales o grupos de amigos que viajan juntos, ya que cuenta con una amplia cocina, zonas de comedor interiores y exteriores, estufa de leña y cuatro dormitorios, todos con baño en suite para garantizar comodidad e intimidad.

Cada detalle de la casa ha sido concebido con criterios de sostenibilidad ambiental, confort y apoyo a la artesanía local. Entre los elementos destacados se encuentran los trabajos de carpintería, cestería, mampostería en piedra, fabricación de azulejos cerámicos, textiles de lino, pintura al óleo y forja artesanal. Desde la terraza cubierta de piedra, las camas balinesas junto a la gran piscina de nado o la mesa de ping-pong, podrá disfrutar de relajados momentos al aire libre con vistas a la majestuosa Sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio Mundial por la UNESCO.

La villa se encuentra a tan solo 15 minutos a pie del centro del pueblo. En el camino encontrará excelentes restaurantes y panaderías. También podrá llegar caminando en pocos minutos a supermercados, un mercado de agricultores y una tienda local de productos de "kilómetro cero". No es necesario disponer de coche para disfrutar de las numerosas rutas de senderismo que parten directamente desde la puerta de la finca y que permiten descubrir los encantadores pueblos de Deià, Fornalutx, Biniaraix y Port de Sóller, que además cuenta con una magnífica playa para nadar. Ponemos a disposición de nuestros huéspedes una guía propia con recomendaciones locales, así como varios libros y mapas para explorar la zona a pie, en bicicleta o en coche.

El acceso a la propiedad se realiza a través de una tranquila callejuela con escaso tráfico local. Para su comodidad, dispone de dos plazas de aparcamiento privadas. Un jardín cerrado permite guardar bicicletas de forma segura. La piscina de agua salada está rodeada de cítricos y altos muros cubiertos de vegetación que garantizan privacidad y albergan una ducha exterior. Un tradicional muro bajo de piedra mallorquina aporta seguridad a la zona de baño. También encontrará un pozo tradicional en funcionamiento (cubierto por seguridad) que recoge agua para el riego del jardín.

La zona de comedor exterior tiene capacidad para ocho personas. Además, existen varios espacios al aire libre destinados a la lectura, la conversación y el descanso. En un pequeño anexo con acceso desde la piscina encontrará una lavadora, una secadora y un baño completo con ducha para mayor comodidad. Una barbacoa y todos los utensilios necesarios permiten disfrutar fácilmente de una cena al aire libre mientras contempla la puesta de sol sobre las montañas.

En la planta baja se encuentra la zona común de la vivienda: una amplia cocina recientemente renovada, integrada con el comedor y la sala de estar. Está equipada con electrodomésticos nuevos de alta calidad y un mobiliario elegante. También dispone de televisión y una acogedora estufa de leña. En esta planta hay además un despacho con una gran mesa de trabajo para dos personas y un sofá. Completa la planta un aseo de cortesía.

Todas las habitaciones de la casa cuentan con aire acondicionado y calefacción independientes, así como ventiladores de techo. La vivienda funciona con energía generada por paneles solares instalados en el tejado, complementada con suministro eléctrico de la red general.

En la primera planta encontrará dos dormitorios: uno con cama queen size (160 x 200 cm) y otro con cama king size (180 x 200 cm), este último equipado además con televisión y bañera. Ambos disponen de baño en suite, armarios y unas vistas espectaculares. En esta planta también hay una terraza con mesa para disfrutar del paisaje de las montañas y el jardín. Desde aquí se puede contemplar asimismo la iglesia situada en la plaza del pueblo.

En la segunda planta se encuentran otros dos dormitorios, también con baño en suite. Uno dispone de dos camas individuales (90 x 200 cm cada una) y el otro de una cama king size (180 x 200 cm). Ambos cuentan con armarios, escritorio y una decoración sofisticada. Los repetidores Wi-Fi garantizan una excelente cobertura de internet en toda la casa.