

**MALLORCA  
DREAM HOMES**

INMOBILIARIA · REAL ESTATE AGENCY

**Mallorca Dream Homes**

Carretera del Desvío 62, E-07100 Sóller, Mallorca, España

Tel: +34 971 634 918

Fax: +34 971 631 868

info@mallorca-dreamhomes.com

www.mallorca-dreamhomes.com

## **SO1945 - Preciosa casa de pueblo con terraza en pleno centro de Sóller**



Categoría:	Ventas
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Superficie construida:	ca. 236 m2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Sala de estar:	1

**950.000 €**

Escondida en una encantadora y tranquila callecita, a escasos metros de la animada plaza principal de Sóller, se encuentra esta preciosa casa de pueblo cuidadosamente renovada. Una propiedad que combina a la perfección el carácter tradicional mallorquín con el confort de una vivienda moderna, creando un ambiente acogedor y lleno de personalidad.

Desde el primer momento, la casa sorprende por su entrada típica y sus techos altos, que aportan amplitud y luminosidad. La reforma se ha realizado con mucho mimo y atención al detalle, respetando los elementos originales de la vivienda e incorporando todas las comodidades necesarias para una vida confortable durante todo el año.

Distribuida en varios niveles, la casa cuenta con pequeñas terrazas en cada planta, que permiten la entrada de abundante luz natural y garantizan una excelente ventilación, creando espacios frescos y agradables incluso en los meses más cálidos. Cada rincón ha sido pensado para disfrutar tanto del interior como del exterior, algo esencial en el estilo de vida mediterráneo.

Sin duda, uno de los grandes atractivos de la propiedad es su espaciosa terraza en la planta superior, un verdadero oasis privado desde el que se pueden pasar largas horas relajándose, tomando el sol o compartiendo veladas al aire libre, todo ello acompañado de agradables vistas y del excepcional clima de la zona.

En cuanto a su distribución, la vivienda ofrece actualmente tres amplios dormitorios dobles, además de una habitación adicional muy versátil, que puede destinarse a despacho, sala de estar de verano, zona de invitados o incluso a un cuarto dormitorio, adaptándose fácilmente a las necesidades de sus futuros propietarios.

La casa está equipada con aire acondicionado en todas las estancias, asegurando el máximo confort durante los meses de verano, y dispone también de una potente estufa de leña en la sala de estar de la planta baja, que aporta calidez y un ambiente acogedor durante el invierno.

En conjunto, se trata de una propiedad lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda, situada en una de las zonas más demandadas y con más encanto del valle de Sóller. Una casa con alma, preparada para dar la bienvenida a su nuevo propietario y empezar una nueva historia