

## SO1948P - Casa moderna con jardin y parking



Categoría:	Ventas
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Terreno:	ca. 400 m2
Superficie construida:	ca. 160 m2
Dormitorios:	4
Baños:	3 (en suite: 2)
Sala de estar:	2

**870.000 €**

Se vende magnífica vivienda unifamiliar independiente, ideal para quienes buscan confort, amplitud y privacidad.

La propiedad se asienta sobre una parcela de aproximadamente 400 m<sup>2</sup> y ofrece una superficie construida de unos 160 m<sup>2</sup>, distribuidos de manera funcional y luminosa. Dispone de una casa principal con 3 amplios dormitorios, dos de ellos con propio baño en suite, y anexo de otro dormitorio y baño, perfectos para familias o para quienes necesiten espacio adicional como despacho o zona de invitados.

Cuenta con 2 acogedores salones (una separada como anexo a la zona exterior de jardín) que brindan múltiples posibilidades de uso, ya sea como zona de descanso, ocio o reuniones. La vivienda incluye 4 baños completos, todos ellos equipados con suelo radiante, aportando un extra de confort durante todo el año.

Equipada con sistema de aire acondicionado con función de calefacción, garantiza una temperatura ideal en cualquier estación. En el exterior, destacan sus 2 balcones y una agradable terraza en el jardín - perfecto para BBQ al aire fresco.

La propiedad se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir desde el primer día.

Cabe destacar que, debido a su ubicación, se percibe el sonido de la calle, un aspecto a tener en cuenta que se ve compensado por el resto de sus excelentes características y su práctica localización con acceso en coche y parking.

Una excelente oportunidad para adquirir una casa independiente con todas las comodidades.