

SO1967 - Casa con jardín y garaje en centro de Sóller



Categoría:	Ventas
Localidad:	Sóller
Tipo:	Casa
Terreno:	ca. 484 m2
Superficie construida:	ca. 297 m2
Dormitorios:	9
Baños:	3
Sala de estar:	3
Certificado Energético:	Si - F

1.125.000 €

Ubicada en una de las calles más cotizadas y tranquilas de Sóller, a pocos minutos a pie de la emblemática Plaza de la Constitución y de todos los servicios del centro del pueblo, encontramos esta interesante propiedad con unas características realmente difíciles de encontrar en el mercado.

La casa disfruta de una excelente privacidad, ya que no cuenta con vecinos colindantes, y dispone de un amplio jardín que constituye, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Por sus dimensiones y características, existe la posibilidad de proyectar una piscina privada, creando un magnífico espacio exterior para disfrutar del privilegiado clima de Sóller durante todo el año.

Actualmente, el inmueble se encuentra dividido en tres viviendas independientes, una por planta, lo que ofrece diferentes posibilidades de uso. Puede mantenerse la distribución actual, ideal para una familia que desee disponer de varios espacios independientes, para alojar a invitados o incluso para combinar vivienda y alquiler. Al mismo tiempo, sus características permiten plantear una futura reforma para convertirla en una espectacular residencia unifamiliar.

La propiedad dispone además de un amplio garaje, un auténtico privilegio en el centro de Sóller, así como de un espacioso sótano, actualmente utilizado como zona auxiliar y almacenamiento, pero con interesantes posibilidades para ser transformado y ampliar las zonas útiles de la vivienda.

Otro elemento especialmente destacable es que la propiedad cuenta con agua en propiedad, un valor añadido muy apreciado en Mallorca.

Una propiedad con una combinación poco habitual de ubicación privilegiada, privacidad, jardín, posibilidad de piscina, garaje, agua propia y un enorme potencial de reforma, ideal para quienes buscan crear una vivienda única en el corazón de Sóller.